

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ACULTZINGO, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**
2018 - 2021
ACTA DE SESION ORDINARIA DE CABILDO 289/2021
1 de 4

PRESIDENCIA

En el Municipio de Acultzingo, del Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las trece horas con cuarenta minutos del día veinticuatro de junio de la anualidad dos mil veintiuno, reunidos en el recinto que ocupa la sala de cabildos del Palacio Municipal, sito en Calle Zaragoza Sur, Colonia Centro de la Cabecera Municipal, se da inicio a la Sesión Ordinaria de Cabildo convocada, con fundamento en los artículos 27, 28, 29, 30, 31, 32, 36 fracción I y demás relativos aplicables de la Ley Número Nueve Orgánica del Municipio Libre, bajo el siguiente orden del día: **1.-** Lista de Asistencia; **2.-** Declaración del Quórum Legal; **3.-** Acuerdo para autorizar: alineamiento y número oficial, uso de suelo en modalidad comercial de 244.19 m2 y licencia de remodelación física en obra interior y exterior de 179.26 m2. **Para la instalación de una tienda denominada: "Oxxo Tecamalucan". - Cierre del Acta.**

ACULTZINGO
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
SINDICATURA

Una vez aprobado el proyecto de Orden del Día, se procedió a su desahogo.

---1.- Lista de Asistencia; se pasó lista de asistencia encontrándose presentes el Ciudadano Rene Medel Carrera, Presidente Municipal Constitucional; la Ciudadana Esperanza Huerta Cruz, Síndico Municipal; y el Ciudadano Prof. Delfino Cruz Guevara, Regidor Único; así como el Ciudadano Arquitecto Lucio Cosme Flores, en su carácter de Secretario del H. Ayuntamiento.

--- 2.- Declaración del Quórum Legal. Al encontrarse presentes la totalidad de los ediles integrantes del H. Ayuntamiento, se estableció el quórum legal necesario para la celebración de la Sesión de Cabildo, en términos de lo previsto por el artículo 29; de la Ley Orgánica del Municipio Libre.

---3.- Acuerdo para autorizar: alineamiento y número oficial, uso de suelo en modalidad comercial de 244.19 m2 y licencia de remodelación física en obra interior y exterior de 179.26 m2. Para la instalación de una tienda denominada "Oxxo Tecamalucan"

Sesión Ordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento de Acultzingo, Veracruz, de Ignacio de la Llave, celebrada el día veinticuatro de junio de la anualidad dos mil veintiuno. Acuerdo para autorizar: alineamiento y número oficial, uso de suelo en modalidad comercial de 244.19 m2 y licencia de remodelación física en obra interior y exterior de 179.26 m2. Para la instalación de una tienda denominada: "Oxxo Tecamalucan".

ACULTZINGO
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
REGIDURIA

ACULTZINGO
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
SECRETARÍA



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ACULTZINGO, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
2018 - 2021
ACTA DE SESION ORDINARIA DE CABILDO 289/2021**
2 de 4

[Handwritten signature]
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
PRESIDENCIA

El Presidente Municipal RENE MEDEL CARRERA, en uso de la voz hace mención que la Cadena Comercial OXXO, S.A. de C.V., ha solicitado al H. Ayuntamiento de Acultzingo, Ver., los siguientes servicios: el alineamiento y número oficial, uso de suelo en modalidad comercial de 244.19 m2 y licencia de remodelación física en obra interior y exterior de 179.26 m2 en un inmueble ya existente, para la instalación de una tienda denominada "Oxxo Tecamalucan" que estará ubicada en carretera federal Tehuacán - Veracruz No. 3, Esquina Calle Vicente Guerrero, en la Localidad de Tecamalucan.

ANTECEDENTES:

se tiene a la vista una copia fotostática de una constancia de uso de suelo extendida el 4 de Septiembre del año 2014 y, que en su momento fue **otorgada por la administración municipal (2014 - 2017)** firmada por el Director de Obras Públicas y en donde se hace constar que se llevó a efecto una visita de inspección ocular al inmueble donde se construirá una estación gasolinera, misma que se encuentra ubicada en Carretera Federal Tehuacán - Veracruz Número 3, esquina con calle Vicente Guerrero de la Localidad de Tecamalucan de este municipio de Acultzingo, Veracruz; **teniendo como resultado que dicha propiedad se encuentra dentro de la zona UM-1 Usos Mixtos con Vivienda, además de contar con los servicios de: agua potable, drenaje sanitario, luz y teléfono.** -----

También se tiene a la vista una constancia de alineamiento y número oficial de fecha 29 de septiembre de 2014 y otorgada por la Dirección de Obras Públicas donde se le asigna un alineamiento y un número oficial 3 (Tres). -----

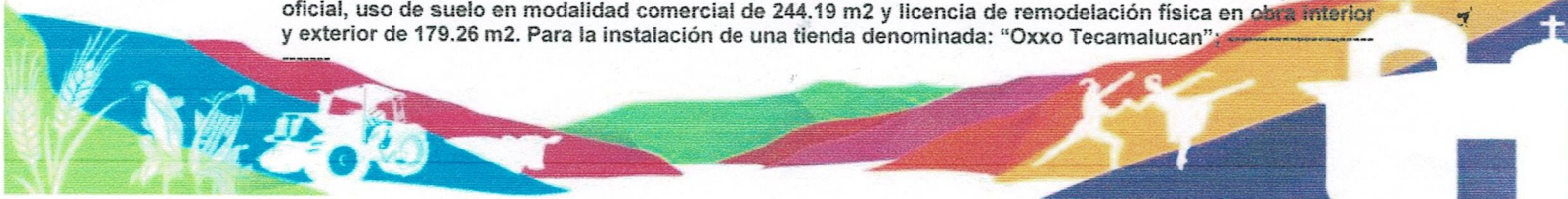
Dichos antecedentes son con la finalidad de ratificar y/o actualizar los servicios solicitados por la cadena comercial: OXXO, S.A. de C.V. -----

En tal virtud, considerando lo expuesto por el Presidente Municipal C. RENE MEDEL CARRERA, y de acuerdo al Artículo 35, Fracciones XXVII, XXVIII y XXIX de la Ley No. 9 (Ley Orgánica del Municipio Libre) somete a Sesión Ordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento de Acultzingo, Veracruz, de Ignacio de la Llave, celebrada el día veinticuatro de junio de la anualidad dos mil veintiuno. Acuerdo para autorizar: alineamiento y número oficial, uso de suelo en modalidad comercial de 244.19 m2 y licencia de remodelación física en obra interior y exterior de 179.26 m2. Para la instalación de una tienda denominada: "Oxxo Tecamalucan". -----

CULTZINGO
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
SECRETARÍA

[Handwritten signature]
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
SINDICATURA

[Handwritten signature]
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
REGIDURÍA



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ACULTZINGO, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**
2018 - 2021

ACTA DE SESION ORDINARIA DE CABILDO 26/06/2021

3 de 4

PRESIDENCIA

consideración del H. Cabildo su aprobación, para poder ratificar y/o actualizar los servicios solicitados por la citada cadena comercial, para lo cual el H. Ayuntamiento emite el siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO. Una vez analizada la solicitud de la cadena comercial "OXXO, S.A. de C.V." y se puedan ratificar y/o actualizar los servicios solicitados y mencionados en párrafos anteriores, y en base a la revisión realizada a través de la Dirección de Obras Públicas al expediente presentado por el solicitante, por Unanimidad el H. Cabildo autoriza: el cambio de uso de suelo de la modalidad uso mixto con vivienda a uso de suelo en modalidad comercial de 244.19 m², alineamiento y número oficial 3 (tres); así como licencia de remodelación física en obra interior y exterior de 179.26 m² en un inmueble ya existente, para la instalación de una tienda denominada "Oxxo Tecamalucan" que estará ubicada en carretera federal Tehuacán - Veracruz No. 3, Esquina Calle Vicente Guerrero, en la Localidad de Tecamalucan. Con la finalidad de reactivar la economía y el empleo de la localidad de Tecamalucan -----

SEGUNDO. En consecuencia de lo anterior, remítase un ejemplar de la presente Acta de Cabildo a la LXIV Legislatura del Honorable Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, a través de su Presidencia, para su conocimiento, tramite y cauce legal a que haya lugar.-----

TERCERO. Publíquese en la Tabla de Avisos del Palacio Municipal. -----

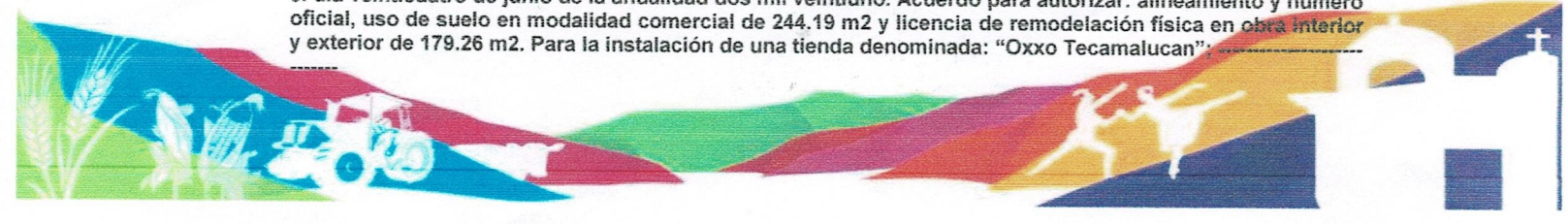
-----4.- **Cierre del Acta.** No habiendo otro asunto que tratar, siendo las quince horas con treinta y cinco minutos del mismo día de su inicio, se da por terminada la presente Sesión Ordinaria de Cabildo en el Municipio de Acultzingo, Veracruz de Ignacio de la Llave, firmando para debida constancia al calce y al margen los que en ella intervinieron, ante la fe del Secretario de Ayuntamiento. -----

Sesión Ordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento de Acultzingo, Veracruz, de Ignacio de la Llave, celebrada el día veinticuatro de junio de la anualidad dos mil veintiuno. Acuerdo para autorizar: alineamiento y número oficial, uso de suelo en modalidad comercial de 244.19 m² y licencia de remodelación física en obra interior y exterior de 179.26 m². Para la instalación de una tienda denominada: "Oxxo Tecamalucan" -----

CULTZINGO
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
SECRETARÍA

PRESIDENCIA
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
SINDICATURA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
REGIDURÍA



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ACULTZINGO, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
2018 - 2021
ACTA DE SESION ORDINARIA DE CABILDO 289/2021
4 de 4**



ACULTZINGO
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
PRESIDENCIA
C. Rene Medel Carera
Presidente Municipal Constitucional

ACULTZINGO
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
SINDICATURA
C. Esperanza Huerta Cruz
Síndico Municipal

ACULTZINGO
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
REGIDURÍA
Prof. Beltrán Cruz Guevara
Regidor Constitucional

ACULTZINGO
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021
SECRETARÍA
Arq. Cosme Flores
Secretario de Ayuntamiento

Las firmas que anteceden corresponden al acta de la Sesión Ordinaria 290/2021 del H. Ayuntamiento de Acultzingo, Veracruz, de Ignacio de la Llave, celebrada el día veinticuatro de junio de la anualidad dos mil veintiuno. -----

Sesión Ordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento de Acultzingo, Veracruz, de Ignacio de la Llave, celebrada el día veinticuatro de junio de la anualidad dos mil veintiuno. Acuerdo para autorizar: alineamiento y número oficial, uso de suelo en modalidad comercial de 244.19 m2 y licencia de remodelación física en obra interior y exterior de 179.26 m2. Para la instalación de una tienda denominada: "Oxxo Tecamalucan". -----

